

## Protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľností

**Odovzdávajúci:** Obchodná akadémia  
Jesenského 259/6, 017 44 Považská Bystrica  
v zastúpení: Ing. Peter Bologa  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu v tvare IBAN: SK87 8180 0000 0070 0050 6169  
IČO: 00162086  
DIČ: 2020712309

**Preberajúci:** Trenčiansky samosprávny kraj  
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
v zastúpení: Ing. Jaroslav Baška  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu v tvare IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489  
IČO: 36126624  
DIČ: 2021613275

(ďalej len „TSK“)

Účastníci tohto Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku TSK prehlasujú, že dátumom uzavretia tohto protokolu došlo k odovzdaniu a prevzatíu majetku TSK uvedeného v Rozhodnutí predsedu TSK o odňatí správy majetku TSK zo dňa 27.08.2019 a s ním súvisiacich dokumentov.

### A. Doklady finančné:

1. Inventárna karta – Budova OA, inv. č. 1599/07-OAI k 31.8.2019 + zápis o vyradení k 1.9.2019
2. Inventárna karta – Pozemok CKN, parcela č. 888/4, záhrady, 194 inv. č. 1967/13-OAI k 31.8.2019 + zápis o vyradení k 1.9.2019
3. Inventárna karta – Pozemky, inv. č. 1587/06-OAI k 31.8.2019 + zápis o vyradení k 1.9.2019
4. Plán odpisov podľa UI ročný a mesačný
5. Zoznam odovzdávajúceho majetku podľa účtovnej identifikácie a zdroja financovania

### B. Písomná dokumentácia:

1. Spôsob nadobudnutia
2. Stavebné povolenie - nemáme
3. Kolaudačné rozhodnutie - nemáme
5. Výpis z listu vlastníctva č. 3277
6. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení predkupného práva číslo 2006/0151
7. Výpis uznesenia Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 96/2006 zo zasadnutia, konaného 25.10.2006

8. Výpis uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Ilave, konaného dňa 15.11.2006, číslo uznesenia 9/06
9. Kúpna zmluva číslo 2013/0086, KZ 2/27/2013
10. Zámenná zmluva číslo 2013/0087, ZZ 2/28/2013
11. Protokol č. 2013/0120 o zverení majetku TSK do správy
- 12.. Protokol č. 2013/00155 o zverení majetku TSK do správy
13. Rozhodnutie – Správa katastra Ilava, číslo vkladu V 783/13
14. Rozhodnutie – Správa katastra Ilava, číslo vkladu V 782/13
15. Prevádzkový poriadok kotolne – uložený v kotolni
16. Prevádzkový denník kotolne – uložený v kotolni
17. Záznam o vykonaní kontroly zariadení na dodávku vody na hasenie požiarov zo dňa....
18. Protokol o vykonanej tlakovej skúške požiarnej hadice dňa ...

### **C. Projektová dokumentácia stavebná:**

1. Projekt stavby – Plynofikácia kotolne ZŠ Ilava – Hviezdoslavova  
Obsah projektu - Plynoinštalácia
  - Ústredné vykurovanie
  - Elektroinštalácia
  - Požiarna ochrana
2. Projekt EZ PS – „Telocvičňa v budove OA v Ilave“  
Obsah projektu - Technická správa vrátane zoznamu el. materiál
  - Výkresová časť
  - Protokol o určení vonkajších vplyvov
3. Projekt – Stavebné úpravy budovy školy, ul. Hviezdoslavova Ilava  
Zoznam príloh – Architektonicko-stavebné riešenie
  - Elektroinštalácia
  - Rozpočet stavby

### **D. Revízne správy:**

1. východiskovú správu o kontrole komína nemáme
2. Potvrdenie o vykonaní čistenia a kontroly komína alebo dymovodu, vyhotovená 25.9.2007,
3. Potvrdenia o vykonaní čistenia a kontroly komína alebo dymovodu za roky 2007 – 2018.
4. Východiskovú správu o odbornej skúške a odbornej prehliadke plynového zariadenia nemáme
5. Správa o odbornej skúške a odbornej prehliadke plynového zariadenia – podľa vyhlášky MPSVR SR č.718/2002 Z.z. § 12, vyhotovená 22.11.2008,.
6. Správy o odbornej skúške a odbornej prehliadke plynového zariadenia za roky 2008- 2018.  
Posledná prehliadka vykonaná 08.12.2018.

7. Východiskovú správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia nemáme.
8. Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia vykonanej v zmysle STN 33 2000 – 6 – 61, STN 33 1500 a Vyhlášky MPSVa R 718/2002 Z.z., vyhotovená 5.11.2008, 25.11.2014.
9. Východiskovú o odbornej prehliadke a odbornej skúške bleskozvodov správu nemáme.
10. Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške bleskozvodov vykonanej v zmysle STN 33 2000-6-61, STN 33 1500 a vyhlášky MPSVaR 718/2002 Z.z., vyhotovená 5.11.2008, 31.10.2014.
11. Správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške bleskozvodov za roky 2011, 2014
12. Východiskovú správu prehliadky tlakových zariadení nemáme.
13. Záznamy z priebežného zisťovania z odbornej prehliadky tlakových zariadení vykonanej podľa Zákona č. 124/2006 § 13 a § 14, Vyhl. MPSVaR č. 718 Z.z., (vnútorná, vonkajšia a komplexná prehliadka), vyhotovená 3.12.2008,  
Záznamy z priebežného zisťovania z odbornej prehliadky tlakových zariadení za roky 2013 – 2019. Posledná prehliadka pre rok 2019 bola vykonaná dňa 25. 07. 2019.
14. Protokol k servisnej prehliadke v súlade s § 18 vyhlášky 508/2009 Z.z. – vykurovací technika BUDERUS, vyhotovený 30.4.2014  
, východiskovú správu nemáme.  
Protokol k servisnej prehliadke za roky 2014, 2015, 2016, 2019.  
Posledná servisná prehliadka vykonaná dňa 27. 02. 2019.
15. Osvedčenie č. 03103/2/2012-01-TZ
16. Osvedčenie č. 03103/2/2012-02-TZ

#### **E. Nájomné zmluvy:**

1. Nájomná zmluva (nebytové priestory a ostatné priestory) – Slovak Telekom - originál

#### **F. Zmluvy s dodávateľmi energií, zmluva o správe:**

1. Čiastková zmluva o združenej dodávke elektriny č. 7664/2018 – MAGNA ENERGIA a.s. - kópia
2. Čiastková zmluva o dodávke plynu č. 5150602070/MO – Slovenský plynárenský priemysel, a.s.
3. Dodatok č. 1 k zmluve č. 2082010 zo dňa 16.2.2010 – pre dodávku vody a odvádzanie zrážkovej vody – Považská vodárenská spoločnosť a.s. - kópia
4. Zmluva o správe – na zabezpečenie prevádzky a obsluhy vykurovacieho zariadenia - Ifles s.r.o. - originál

**G. Rôzne:**

1. Kľúče od predmetného majetku - ( suterén - 22 ks, prízemie – 18 ks, 1. posch. -11 ks)

**H. Zistené nedostatky:**

1. Pozemok nebol pokosený.
2. V objekte sa nachádza hnutelný majetok a odpad, ktorý musí byť odstránený najneskôr do 30.10.2019.
3. Na pozemku sa nachádza rozpadávajúca sa budova bývalých dielní.

**Stav vodomera:** 332 m<sup>3</sup>, vodomer sa nachádza na súkromnom pozemku


**Stav elektromera:** 1.82 – 00128183, 1.83-00030685

**Stav plynomera:** 1 223 m<sup>3</sup>

Odovzdanie sa uskutočnilo za obhliadky predmetného majetku.

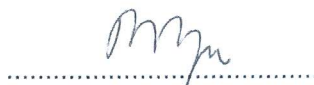
V Ilave, dňa 02.09.2019

Za preberajúceho:



Ing. Ivet Dianová  
na základe poverenia

Za odovzdávajúceho:



Ing. Peter Bologa  
riaditeľ školy

TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ  
KRAJ  
K dolnej stanici 7282/20A  
911 01 TRENČÍN  
-12-

OBCHODNÁ AKADÉMIA  
017 44 POVAŽSKÁ BYSTRICA  
-4-